



## ÜBERGABEPROTOKOLL FÜR EINE WOHNUNG

### Vermieter

.....  
Unternehmen, Vorname Name, Straße Hausnummer, PLZ Ort

### Mieter

.....  
Vorname Name, Straße Hausnummer, PLZ Ort

.....  
Geburtsdatum

.....  
Telefon

.....  
Quadratmeter

.....  
Anzahl Zimmer

.....  
Anzahl Schlüssel

.....  
ggf. alte/weitere Adresse

Wir haben am ..... die nachstehend bezeichnete Wohnung gemeinsam besichtigt und halten den Zustand und die Ausstattung der Wohnung in diesem Protokoll fest.

### 1. Zimmer 1: .....

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Wände</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Decke</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Türen und Zargen</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Fenster</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Heizkörper</b> Anstrich und Ventile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Elektroinstallation</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Bodenbelag</b> einschließlich Sockelleisten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Einbauschränke</b> sofern vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

2. **Zimmer 2:** .....

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Wände</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Decke</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Türen und Zargen</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Fenster</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Heizkörper</b> Anstrich und Ventile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Elektroinstallation</b> Schalter und Steckdosen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Bodenbelag</b> einschließlich Sockelleisten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Einbauschränke</b> sofern vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

3. **Zimmer 3:** .....

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Wände</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Decke</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Türen und Zargen</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Fenster</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Heizkörper</b> Anstrich und Ventile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Elektroinstallation</b> Schalter und Steckdosen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Bodenbelag</b> einschließlich Sockelleisten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Einbauschränke</b> sofern vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

4. **Zimmer 4:** .....

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Wände</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Decke</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Türen und Zargen</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Fenster</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Heizkörper</b> Anstrich und Ventile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Elektroinstallation</b> Schalter und Steckdosen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Bodenbelag</b> einschließlich Sockelleisten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Einbauschränke</b> sofern vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

5. **Zimmer 5:** .....

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Wände</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Decke</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Türen und Zargen</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Fenster</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Heizkörper</b> Anstrich und Ventile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Elektroinstallation</b> Schalter und Steckdosen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Bodenbelag</b> einschließlich Sockelleisten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Einbauschränke</b> sofern vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

## 6. Flur

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Wände</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Decke</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Türen und Zargen</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Fenster</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Heizkörper</b> Anstrich und Ventile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Elektroinstallation</b> Schalter und Steckdosen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Bodenbelag</b> einschließlich Sockelleisten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Einbauschränke</b> sofern vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Treppe</b> einschließlich Treppengeländer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

## 7. Küche

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Wände</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Decke</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Türen und Zargen</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Fenster</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Heizkörper</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Elektroinstallation</b> Schalter und Steckdosen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Bodenbelag</b> einschließlich Sockelleisten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Fliesen</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Kochherd</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Heißwasser</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Spüle mit Armaturen</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Küchenmöbel</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

## 8. Bad

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Wände</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Decke</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Türen und Zargen</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Fenster</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Heizkörper</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Elektroinstallation</b> Schalter und Steckdosen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Bodenbelag</b> einschließlich Sockelleisten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Fliesen</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Bad</b> einschließlich Armaturen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Heißwasser</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Waschbecken</b> einschließlich Armaturen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Einbaumöbel</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>WC mit Deckel</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>WC-Spülkasten</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Seifenschale</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Handtuchhalter</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Spiegel mit Konsole</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Spiegelleuchte</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Wannengriff</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Badetuchhalter</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Waschmaschinen-anschluss</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Elektrischer Entlüfter</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Elektroheizstrahler</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Sonstige 1</b> .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Sonstige 2</b> .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Sonstige 3</b> .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

## 9. WC

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Wände</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Decke</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Türen und Zargen</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Fenster</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Heizkörper</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Elektroinstallation</b> Schalter und Steckdosen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Bodenbelag</b> einschließlich Sockelleisten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Fliesen</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Waschbecken</b> einschließlich Armaturen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Einbaumöbel</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>WC mit Deckel</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>WC-Spülkasten</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Papierhalter</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Seifenschale</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Handtuchhalter</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Spiegel mit Konsole</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Spiegelleuchte</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

## 10. Abstellkammer

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Wände</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Decke</b> tapeziert oder gestrichen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Türen und Zargen</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Fenster</b> Anstrich und Beschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Heizkörper</b> Anstrich und Ventile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Elektroinstallation</b> Schalter und Steckdosen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Bodenbelag</b> einschließlich Sockelleisten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			
<b>Einbauschränke</b> sofern vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

## 11. Balkon und Wintergarten

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Allgemein</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

## 12. Kellerräume

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Allgemein</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

## 13. Stellplatz

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Allgemein</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			



#### 14. Mietergarage

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Allgemein</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

#### 15. Sonstige Mietgegenstände

	Zustand		Behebung	
	in Ordnung	nicht in Ordnung	durch Mieter	durch Vermieter
<b>Allgemein</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bemerkung	.....			

#### 16. Zählerstände

Warmwasser: ..... Strom: .....

Kaltwasser: ..... Gas: .....

#### 17. Übernahme von Einrichtungsgegenständen

17.1 Der Mieter übernimmt das folgende Inventar vom Vormieter: .....

.....

.....

.....

- 17.2  Die Parteien vereinbaren, dass sämtliche vom Vormieter übernommenen Einrichtungsgegenstände und Einbauten nach Auszug des Mieters in den Räumen verbleiben können. Zustand. Es konnten keine Mängel festgestellt werden.
- Sämtliche vom Vormieter übernommene Einrichtungsgegenstände und Einbauten gehören nicht zum Mietobjekt und sind daher auf Verlangen des Vermieters bei Beendigung des Mietverhältnisses zu entfernen. In diesem Fall ist der vorherige Zustand wiederherzustellen (vollständiger Rückbau).
- .....
- .....
- .....

## 18. Sonstiges

.....

.....

.....

- Der Mietbereich befindet sich, wie bei der gemeinsamen Besichtigung festgestellt, in einem ordnungsgemäßen Zustand. Es konnten keine Mängel festgestellt werden.
- Der Mietbereich befindet sich in keinem ordnungsgemäßen Zustand. Die im Protokoll als erforderlich festgestellten Arbeiten hat der Mieter/Vermieter innerhalb von Werktagen fachgerecht durchführen zu lassen.

.....  
Ort, Datum

.....  
Ort, Datum

.....  
Name Mieter/in

.....  
Name Vermieter/in